



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG XANH VIP
VIP GREENPORT
JOINT STOCK COMPANY

---0---

Số/No.: 01/2025/VGR-TB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

---o0o---

Hải Phòng, ngày 6 tháng 6 năm 2025
Haiphong, June 6th, 2025

THÔNG BÁO

NOTICE

Về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

Of collecting written consultation of shareholders

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP

To: Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP (HĐQT) trân trọng thông báo về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về các nội dung như sau:

The Board of Directors of VIP Greenport Joint Stock Company ("BOD") respectfully announces the written consultation with shareholders regarding the following matters:

I. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN/MATTER FOR CONSULTATION

- Thông qua tờ trình của HĐQT về việc điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024;

Approval of the Board of Directors' proposal on the adjustment to the 2024 profit distribution plan;

- Thông qua dự thảo Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết ĐHĐCĐ thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Approval of the draft Vote Counting Minutes and the Resolution of the General Meeting of Shareholders adopted by the form of written consultation.

II. DANH SÁCH CỔ ĐÔNG THAM GIA VÀ THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN/ LIST OF SHAREHOLDERS AND DEADLINE FOR SUBMISSION OF WRITTEN BALLOTS

1. Danh sách cổ đông lấy ý kiến bằng văn bản: Quý Cổ đông sở hữu cổ phiếu của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP có tên trong danh sách do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam chốt tại ngày đăng ký cuối cùng **03/06/2025**.

List of shareholders entitled to participate in the written consultation: Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company whose names appear in the list





CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation as of the record date of June 3rd, 2025.

2. Thời hạn gửi phiếu lấy ý kiến: Quý cổ đông gửi phiếu lấy ý kiến về Công ty trước 17h00' ngày 20/06/2025 theo địa chỉ: **Phòng Tài chính Tổng hợp – Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP, Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam; Điện thoại: (84-225) 8830333**

Deadline for submission of written ballots: Shareholders are kindly requested to submit their completed ballots to the Company no later than 5:00 PM on June 20th, 2025, to the following address: Finance & General Affair Department – VIP Greenport Joint Stock Company Dinh Vu – Cat Hai Economic Zone, Dong Hai 2 Ward, Hai An District, Hai Phong City, Vietnam

Tel: (84-225) 8830333

Ghi chú: Các tài liệu có liên quan đã được Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định, đồng thời đăng tải lên website của Công ty tại địa chỉ <https://vipgreenport.com.vn/>.

Note: All relevant documents have been duly disclosed by VIP Greenport Joint Stock Company in accordance with regulations and are available on the Company's website at: <https://vipgreenport.com.vn/>

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely!

Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
Written ballot for shareholder consultation;
- Tờ trình của HĐQT về việc thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024;
Proposal of the Board of Directors regarding the adjustment to the 2024 profit distribution plan;
- Dự thảo Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết ĐHĐCĐ.
Draft Vote Counting Minutes and Resolution of the General Meeting of Shareholders.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF BOD**

CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



TÀI CÔNG THÔNG



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG XANH VIP
VIP GREENPORT
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Hải Phòng, ngày tháng năm 2025

Haiphong, 2025

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN WRITTEN BALLOT FOR SHAREHOLDER CONSULTATION

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY/COMPANY INFORMATION

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP
Company name: *VIP Greenport Joint Stock Company*
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0201579242 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 28/10/2014 và thay đổi gần nhất lần thứ 5 ngày 13/08/2024.
Enterprise Registration Certificate: No. 0201579242, issued for the first time by the Department of Planning and Investment of Hai Phong City on October 28, 2014, and most recently amended for the 5th time on August 13, 2024.
- Trụ sở chính: Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
Head office: *Dinh Vu – Cat Hai Economic Zone, Dong Hai 2 Ward, Hai An District, Hai Phong City, Vietnam*
- Điện thoại: (84-225) 8830333
Telephone: *(84-225) 8830333*
- Website: <https://vipgreenport.com.vn/>
- Mã chứng khoán: VGR
Stock code: *VGR*

II. THÔNG TIN CỔ ĐÔNG/ SHAREHOLDER INFORMATION

- Họ và tên cổ đông/Full name of shareholder:
- Số ĐKSH/ Securities trading account number:
- Ngày cấp/Date of issuance:
- Địa chỉ/Address:
- Số lượng cổ phiếu VGR sở hữu/Number of VGR shares held:cổ phiếu/shares
- Số phiếu biểu quyết/Number of voting ballots: 01 phiếu/ballot (01 cổ đông có 01 phiếu)/(Each shareholder is entitled to 01 ballot)

III. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG/PURPOSE OF SHAREHOLDER CONSULTATION

Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.

To seek shareholder approval for matters under the authority of the General Meeting of Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company.

IV. VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN VÀ PHƯƠNG ÁN BIỂU QUYẾT/MATTERS FOR CONSULTATION AND VOTING OPTIONS





1. Thông qua Tờ trình số 01/2025/VGR/TT-HDQT ngày 06/06/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024.

To approve the Board of Directors' Proposal No. 01/2025/VGR/TT-HDQT dated June 6th, 2025 regarding the adjustment of the 2024 profit distribution.

☐ **Tán thành/**
Agree

☐ **Không tán thành/**
Disagree

☐ **Không ý kiến/**
No opinion

2. Thông qua dự thảo Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

To approve the draft Minutes of Vote Counting and the Resolution of the General Meeting of Shareholders conducted in the form of written consultation.

☐ **Tán thành/**
Agree

☐ **Không tán thành/**
Disagree

☐ **Không có ý kiến/**
No opinion

V. HƯỚNG DẪN CÁCH THỨC BIỂU QUYẾT/VOTING INSTRUCTION

1. Quý cổ đông vui lòng thực hiện biểu quyết theo hướng dẫn như sau: Ghi nhận ý kiến của mình bằng cách đánh dấu “X” hoặc dấu “✓” vào **DUY NHẤT** một (01) ô thích hợp trong số các ô: “**Tán thành**” hoặc “**Không tán thành**” hoặc “**Không có ý kiến**” tại Mục IV của Phiếu lấy ý kiến này;

Shareholders are kindly requested to vote as follows: Indicate your opinion by marking an “X” or a “✓” in ONLY ONE (01) of the following boxes: “Agree”, “Disagree”, or “No Opinion” in Section IV of this Voting Ballot.

2. Phiếu lấy ý kiến được xem là hợp lệ khi đáp ứng tất cả các điều kiện sau:

A Voting Ballot shall be deemed valid if it meets all of the following conditions:

- Đã biểu quyết tất cả vấn đề và chỉ đánh dấu vào một (01) ô thích hợp tại vấn đề cần lấy ý kiến;
All matters have been voted on, and only one (01) voting box has been marked per item;
- Phiếu lấy ý kiến phải có chữ ký của Cổ đông là cá nhân, Người đại diện hợp pháp và đóng dấu nếu Cổ đông là tổ chức.

The ballot bears the signature of the individual shareholder or the authorized representative and the official stamp (in the case of institutional shareholders);

- Công ty nhận được đúng thời hạn quy định tại mục VI - Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản này.

The Company receives the ballot within the deadline specified in Section VI of this Voting Ballot;

- Được cổ đông biểu quyết trên bản Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản do Công ty phát hành, có đóng dấu Công ty.

The vote is made using the official ballot form issued by the Company, bearing the Company's seal;

- Trường hợp gửi thư: Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản được cổ đông đựng trong phong bì dán kín, gửi về địa chỉ Công ty như nêu tại mục VI - Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản này.

If sent by post: The Voting Ballot must be enclosed in a sealed envelope and mailed to the address stated in Section VI of this Voting Ballot.

3. Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản được xem là không hợp lệ khi thuộc một trong các trường hợp sau:

A Voting Ballot shall be deemed invalid if it falls under any of the following cases:





CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225.6830333 | Fax: (84) 0225.6830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

- Cổ đông lựa chọn hơn 1 phương án đối với từng vấn đề. Để tránh hiểu lầm, trường hợp Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản đáp ứng toàn bộ tiêu chí của Phiếu hợp lệ nhưng có 01 nội dung biểu quyết không hợp lệ, thì nội dung biểu quyết hợp lệ đó sẽ vẫn được tính vào kết quả biểu quyết hợp lệ của Phiếu lấy ý kiến.
- *More than one voting option is selected for the same matter. To avoid misunderstanding, if the Voting Ballot otherwise satisfies all criteria for validity but contains one invalid vote, the valid portions will still be counted toward the final voting result;*
- Phiếu rách nát, gạch xóa hoặc viết thêm những nội dung khác ngoài hướng dẫn biểu quyết.
- *The ballot is torn, contains erasures, or includes any additional content beyond the instructed voting method;*
- Công ty không nhận được Phiếu đúng thời hạn quy định tại mục VI - Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản này.
- *The Company does not receive the ballot within the deadline specified in Section VI of this Voting Ballot;*
- Trường hợp Công ty nhận được hơn 01 Phiếu của 01 cổ đông thì Công ty chỉ xem xét duy nhất 01 phiếu gửi sau cùng (theo đúng thời hạn được nêu tại mục VI - Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản này). Các phiếu gửi trước đó đều được xem là không hợp lệ.
- *If the Company receives more than one Voting Ballot from the same shareholder, only the latest one (received within the specified deadline in Section VI) will be considered.*

VI. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN/DEADLINE FOR SUBMISSION OF WRITTEN BALLOTS

Thời hạn gửi phiếu lấy ý kiến: Công ty sẽ nhận Phiếu lấy ý kiến (đã biểu quyết, ký xác nhận hợp lệ) của Quý Cổ đông cho đến **17h00p ngày 20/06/2025** theo địa chỉ như sau:

Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP: Phòng Tài chính Tổng hợp - Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam. Điện thoại: (84-225) 8830333.

Deadline for submission of written ballots: Shareholders are kindly requested to submit their completed ballots to the Company no later than 5:00 PM on June 20th, 2025, to the following address: Finance & General Affair Department – VIP Greenport Joint Stock Company Dinh Vu – Cat Hai Economic Zone, Dong Hai 2 Ward, Hai An District, Hai Phong City, Vietnam

Tel: (84-225) 8830333

Quý Cổ đông vui lòng gửi Phiếu lấy ý kiến theo đúng cách thức và thời hạn quy định.

Shareholders are kindly requested to return the Voting Ballot in accordance with the prescribed method and deadline.

VII. QUY ĐỊNH KHÁC/ OTHER REGULATIONS

Trường hợp cổ đông không tích vào bất kỳ ô nào tại từng vấn đề cần lấy ý kiến mà vẫn gửi về đúng thời hạn quy định tại mục VI trên đây được coi là Phiếu trống và sẽ được tính là Không có ý kiến.

In the event that a shareholder does not mark any option for each matter submitted for opinion, but still submits the Voting Ballot within the prescribed deadline as stated in Section VI above, such ballot shall be considered a Blank ballot and recorded as No opinion.



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225.8830333 | Fax: (84) 0225.8830688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

Ghi chú: Các tài liệu có liên quan đã được Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định, đồng thời đăng tải lên website của Công ty tại địa chỉ <https://vipgreenport.com.vn/>.

Note: All relevant documents have been duly disclosed in accordance with regulations and published on the Company's website at <https://vipgreenport.com.vn/>.

Trân trọng cảm ơn!

Sincerely!

**XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG/
SHAREHOLDER'S CONFIRMATION**

Ký và ghi rõ họ tên/Đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức

Sign with full name/Seal affixed
if the shareholder is an organization

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF BOD
CHỦ TỊCH/CHAIRMAN**



TÀI CÔNG THÔNG



CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225 8630333 | Fax: (84) 0225 8630688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG XANH VIP
VIP GREENPORT
JOINT STOCK COMPANY
---0---

Số/No.: 01/2025/VGR/TT-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
---0---

Hải Phòng, ngày 6 tháng 6 năm 2025
Haiphong, June 6th, 2025

TỜ TRÌNH/PROPOSALS

(Về việc thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024/Re: Approval of the adjustment of the 2024 profit distribution plan)

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
TO: THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF VIP GREENPORT JSC

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP;
- Charter of VIP Greenport Joint Stock Company;
- Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/03/2025 của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP;
- Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 21, 2025, of the Annual General Meeting of Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company;
- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 của Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP;
- The audited 2024 Financial Statements of VIP Greenport Joint Stock Company;
- Tình hình thực tế hoạt động kinh doanh của Công ty cổ phần Cảng Xanh VIP;
The actual business performance of VIP Greenport Joint Stock Company;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua việc điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 cụ thể như sau:

The Board of Directors of VIP Greenport Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval the adjustment to the 2024 profit distribution plan as follows:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2024 - Net profit after tax for 2024	340.725.434.466 đồng/VND
- Tổng lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến hết 31/12/2024 (theo BCTC kiểm toán năm 2024) - Total undistributed profit after tax as of December 31, 2024 (according to the audited financial statements for fiscal year 2024)	327.425.319.601 đồng/VND
- Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi - Allocation to the Welfare and Bonus Fund	7.000.000.000 đồng/VND





CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

Mã số doanh nghiệp: 0201579242 | Add: Khu Kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Đông Hải 2, Hải An, Hải Phòng
Tel: (84) 0225.8630333 | Fax: (84) 0225.8630688 | Email: info@vipgreenport.com.vn | Website: www.vipgreenport.com.vn

- Thưởng HĐQT và BKS: (0,75% LNST 2024) - Bonus for the Board of Directors and Board of Supervisors (0.75% of 2024 net profit after tax)	2.555.000.000 đồng/VND
- Thưởng ban điều hành: 1% phần vượt kế hoạch của lợi nhuận trước thuế - Bonus for the Executive Board (1% of profit before tax exceeding the planned target)	1.508.000.000 đồng/VND
- Chi cổ tức: 70%, trong đó - Dividend distribution: 70%, including: + Bằng tiền 40% + Cash dividend: 40%, of which: • Đã tạm ứng: 20% vào ngày 18/09/2024 20% was paid as an interim dividend on September 18, 2024 • Cổ tức bằng tiền còn lại: 20% (Đã chi trả ngày 05/05/2025) The remaining 20% was paid on May 5, 2025 + Bằng cổ phiếu 30% vốn điều lệ + Stock dividend of 30% of charter capital (Theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đã được thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/03/2025) (According to the stock dividend issuance plan approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders under Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 21, 2025)	253.000.000.000 đồng/VND 126.500.000.000 đồng/VND 126.500.000.000 đồng/VND 189.750.000.000 đồng/VND

Nguyên nhân điều chỉnh: Do tính toán lại tính hợp lý trong việc phân phối lợi nhuận sau thuế đến hết 31/12/2024 để phù hợp hơn với hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

A reassessment of the post-tax profit distribution as of 31 December 2024 was conducted to ensure it is more appropriate for the Company's business operations.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua./.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval./.

Nơi nhận/Recipients:

- ĐHĐCĐ;
- General Meeting of Shareholders;
- Lưu: VT, BKS, HĐQT.
- Filed at: VT, BOS, BOD

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/

ON BEHALF OF BOD

CHỦ TỊCH/CHAIRMAN



TÁ CÔNG THÔNG



CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG XANH VIP
CỔ PHẦN
CẢNG XANH
VIP GREENPORT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 01/2025/BBKP-ĐHĐCĐ

Hải Phòng, ngày 21 tháng 6 năm 2025

Haiphong, June 21st, 2025

DỰ THẢO/DRAFT

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP

MINUTES OF BALLOT COUNTING

FOR THE WRITTEN CONSULTATION OF SHAREHOLDERS

VIP GREENPORT JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing and guiding documents;
- Điều lệ công ty của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP ("Công ty");
Charter of VIP Greenport Joint Stock Company (the "Company").
- Thông báo số 01/2025/VGR/TB ngày 6/6/2025 về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
Notice of written consultation with shareholders No. 01/2025/VGR-TB dated June 6th, 2025
- Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản đã được gửi về Công ty.
Written consultation ballots submitted to the Company.

Hôm nay, vào hồi ngày 21 tháng 6 năm 2025 tại Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP – Địa chỉ: Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam, Hội đồng quản trị ("HĐQT") Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP tổ chức việc kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"). Cụ thể như sau:

Today, at ... o'clock on June 21st, 2025, at VIP Greenport Joint Stock Company – Address: Dinh Vu – Cat Hai Economic Zone, Dong Hai 2 Ward, Hai An District, Hai Phong City, Vietnam, the Board of Directors (“BOD”) of VIP Greenport Joint Stock Company convened to conduct the counting of ballots for the written shareholders’ consultation to approve the matters under the authority of the General Meeting of Shareholders (“GMS”). Details are as follows:

I. BAN KIỂM PHIẾU VÀ GIÁM SÁT KIỂM PHIẾU/ BALLOT COUNTING COMMITTEE AND SUPERVISION

1. Ban kiểm phiếu/ Ballot Counting Committee:

- Ông Tạ Công Thông – Chủ tịch HĐQT: Trưởng ban kiểm phiếu
Mr. Tạ Công Thông – Chairman of BOD: Head of Ballot Counting Committee
- Ông Nguyễn Kim Dương Khôi – Thành viên HĐQT: Thành viên Ban kiểm phiếu
Mr. Nguyễn Kim Dương Khôi – Member of the BOD: Member of Ballot Counting Committee
- Bà Hoàng Thị Cẩm Linh – Nhân viên Tổng hợp: Thành viên Ban kiểm phiếu
Mrs. Hoàng Thị Cẩm Linh. – Salary Personnel: Member of Ballot Counting Committee
- Bà Lưu Phương Uyên – Thư ký HĐQT: Thành viên Ban kiểm phiếu
Ms. Lưu Phương Uyên – Secretary of the BOD: Member of Ballot Counting Committee

2. Giám sát kiểm phiếu/ Ballot Counting Supervisors:

- Ông Phạm Thanh Tuấn : Trưởng Ban Kiểm soát
Mr. Phạm Thanh Tuấn : Head of the Board of Supervisors
- Bà Đào Thị Thu Hường : Đại diện cổ đông của Công ty
Mrs. Đào Thị Thu Hường : Representative of the Company's shareholder

Cùng tiến hành kiểm tra và mở phong bì “**Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản**” của Cổ đông gửi về cho Công ty hợp lệ và đúng quy định để thực hiện quá trình kiểm phiếu theo quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Nội dung và kết quả như sau:

The above-mentioned persons jointly proceeded to verify and open the envelopes containing the “Written Shareholders’ Consultation Ballots” sent to the Company, ensuring their validity and compliance with the regulations, in order to carry out the ballot counting process in accordance with the provisions of the Enterprise Law and the Company’s Charter. The content and results are as follows:

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN LẤY Ý KIẾN/ GENERAL INFORMATION ABOUT THE ORGANIZATION CONDUCTING THE WRITTEN CONSULTATION OF SHAREHOLDERS

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.
Name of organization: VIP Greenport Joint Stock Company
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh: 0201579242 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 28/10/2014 và thay đổi gần nhất lần thứ 5 ngày 13/08/2024.
Enterprise Registration Certificate: No. 0201579242, issued for the first time by the Department of Planning and Investment of Hai Phong City on October 28, 2014, and most recently amended for the 5th time on August 13, 2024.

- Địa chỉ trụ sở chính: Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, phường Đông Hải 2, quận Hải An, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
Head office: Dinh Vu – Cat Hai Economic Zone, Dong Hai 2 Ward, Hai An District, Hai Phong City, Vietnam
- Điện thoại: (84-225) 8830333
Telephone: (84-225) 8830333
- Website: : <https://vipgreenport.com.vn/>
- Mã chứng khoán: VGR
Stock code: VGR

III. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG/ *PURPOSE OF SHAREHOLDER CONSULTATION*

Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.

To seek shareholder approval for matters under the authority of the General Meeting of Shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company.

IV. CÁC VẤN ĐỀ LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG/ *MATTERS FOR CONSULTATION*

Vấn đề 1: Thông qua Tờ trình số 01/2025/VGR/TT-HĐQT ngày 06/06/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024;

Matter 1: To approve the Board of Directors' Proposal No. 01/2025/VGR/TT-HĐQT dated June 6th, 2025 regarding the adjustment of the 2024 profit distribution plan;

Vấn đề 2: Thông qua dự thảo Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Matter 2: To approve the draft Minutes of Vote Counting and the Resolution of the General Meeting of Shareholders conducted in the form of written consultation.

V. KẾT QUẢ KIỂM PHIẾU/*BALLOT COUNTING RESULTS*

1. Thông tin chung/*General information*

- Tổng số cổ đông của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP (theo danh sách chốt tại ngày đăng ký cuối cùng **03/06/2025**) là cổ đông, trong đó:
*The total number of shareholders of VIP Greenport Joint Stock Company (based on the shareholder list as of the record date **June 3rd, 2025**) is shareholders, including:*
 - + Số lượng cổ phiếu đang lưu hành và có quyền biểu quyết là 63.250.000 cổ phiếu;
+ The total number of outstanding shares with voting rights is 63,250,000 shares;
 - + Số lượng cổ phiếu quỹ là 0 cổ phiếu;
+ The number of treasury shares is 0 shares;
- Tổng số Phiếu lấy ý kiến đã gửi đi là phiếu (01 cổ đông được gửi 01 phiếu), đại diện cho 63.250.000 cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm 100% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty;
The total number of consultation ballots sent out is ballots (one ballot per shareholder), representing 63,250,000 voting shares, accounting for 100% of the total voting shares of the Company;

- Tổng số Phiếu lấy ý kiến cổ đông gửi về Công ty đúng thời gian quy định (tính đến **17h00 ngày 20/06/2025**) là phiếu, đại diện cho cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty. Trong đó:
 - *The total number of shareholders' consultation ballots returned to the Company within the prescribed deadline (at 5PM on June 20th, 2025) is ballots, representing voting shares, accounting for% of the total voting shares of the Company. Among these:*
 - + *Số phiếu biểu quyết hợp lệ là: phiếu, đại diện cho cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty;*
 - + *The number of valid ballots is: ballots, representing voting shares, accounting for% of the total voting shares of the Company;*
 - + *Số phiếu biểu quyết không hợp lệ là: 0 phiếu, đại diện 0 cổ phiếu có quyền biểu quyết tương ứng với 0% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty.*
 - + *The number of invalid ballots is: 0 ballots, representing 0 voting shares, corresponding to 0% of the total voting shares of the Company.*
 - Tổng số Phiếu lấy ý kiến của cổ đông không gửi về, hoặc gửi về mà Công ty không nhận được, hoặc nhận được nhưng không đúng thời hạn quy định là phiếu, đại diện cho cổ phiếu có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty. Các Phiếu này sẽ được tính là Phiếu **Không hợp lệ** theo phần **“Hướng dẫn cách thức biểu quyết”** nêu tại Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản đã gửi đến các cổ đông.
- The total number of shareholders' consultation ballots not returned, or returned but not received by the Company, or received after the deadline is ballots, representing voting shares, accounting for% of the total voting shares of the Company. These ballots will be considered **Invalid** according to the “Voting Instructions” section specified in the written shareholders' consultation ballots sent to shareholders.*

2. Kết quả biểu quyết theo từng vấn đề như sau/ Voting results on each matter are as follows:

Vấn đề 1: Thông qua Tờ trình số 01/2025/VGR/TT-HĐQT ngày 06/06/2025 của Hội đồng quản trị về việc thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024;

Matter 1: *To approve the Board of Directors' Proposal No. 01/2025/VGR/TT-HĐQT dated June 6th, 2025 regarding the adjustment of the 2024 profit distribution plan.*

STT/ No.	Các nội dung/Contents	Kết quả biểu quyết/ Voting Results (Phiếu hợp lệ/Valid Ballot)			Phiếu không hợp lệ/ Invalid Ballot	Tổng cộng/ Total
		Tán thành/ Agree	Không tán thành/ Disagree	Không có ý kiến/ No		

				<i>opinion</i>		
1	Số Phiếu biểu quyết (số cổ đông biểu quyết)/ <i>Number of Voting Ballots (Number of Shareholders Voting)</i>					
2	Tổng số cổ phiếu biểu quyết (cổ phiếu)/ <i>Total Number of Voting Shares (Shares)</i>					63.250.000
3	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (%) / <i>Percentage of Total Voting Shares (%)</i>					100%

Vấn đề 2: Thông qua dự thảo Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Matter 2: To approve the draft Minutes of Vote Counting and the Resolution of the General Meeting of Shareholders conducted in the form of written consultation.

STT/ No.	Các nội dung/Contents	Kết quả biểu quyết/ Voting Results (Phiếu hợp lệ/Valid Ballot)			Phiếu không hợp lệ/ Invalid Ballot	Tổng cộng/ Total
		Tán thành/ Agree	Không tán thành/ Disagree	Không có ý kiến/ No opinion		
1	Số Phiếu biểu quyết (số cổ đông biểu quyết)/ <i>Number of Voting Ballots (Number of Shareholders Voting)</i>					
2	Tổng số cổ phiếu biểu quyết (cổ phiếu)/ <i>Total Number of Voting Shares (Shares)</i>					63.250.000
3	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (%) / <i>Percentage of Total Voting Shares (%)</i>					100%

VI. CÁC NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THÔNG QUA/ RESOLUTIONS APPROVED BY THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Căn cứ vào kết quả kiểm phiếu, ĐHĐCĐ Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP đã thông qua các vấn đề sau:

Based on the ballot counting results, the General Meeting of Shareholders of VIP GreenPort Joint Stock Company approved the following matters:

Vấn đề 1: Thông qua Tờ trình số 01/2025/VGR/TT-HĐQT ngày 06/06/2025 của Hội đồng quản trị, bao gồm:

Matter 1: Approval of Proposal No. 01/2025/VGR/TT-HĐQT dated June 6th, 2025 of the Board of Directors, including the following:

- **Thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024:**

Approval of the adjustment to the 2024 profit distribution plan:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2024 - Net profit after tax for 2024	340.725.434.466 đồng/VND
- Tổng lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến hết 31/12/2024 (theo BCTC kiểm toán năm 2024) - Total undistributed profit after tax as of December 31, 2024 (according to the audited financial statements for fiscal year 2024)	327.425.319.601 đồng/VND
- Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi - Allocation to the Welfare and Bonus Fund	7.000.000.000 đồng/VND
- Thưởng HĐQT và BKS: (0,75% LNST 2024) - Bonus for the Board of Directors and Board of Supervisors (0.75% of 2024 net profit after tax)	2.555.000.000 đồng/VND
- Thưởng ban điều hành: 1% phần vượt kế hoạch của lợi nhuận trước thuế - Bonus for the Executive Board (1% of profit before tax exceeding the planned target)	1.508.000.000 đồng/VND
- Chi cổ tức: 70%, trong đó - Dividend distribution: 70%, including: + Bằng tiền 40% + Cash dividend: 40%, of which:	253.000.000.000 đồng/VND
• Đã tạm ứng: 20% vào ngày 18/09/2024 20% was paid as an interim dividend on September 18, 2024	126.500.000.000 đồng/VND
• Cổ tức bằng tiền còn lại: 20% (Đã chi trả ngày 05/05/2025) The remaining 20% was paid on May 5, 2025	126.500.000.000 đồng/VND

+ Bằng cổ phiếu 30% vốn điều lệ + <i>Stock dividend of 30% of charter capital</i> <i>(Theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đã được thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/03/2025)</i> <i>(According to the stock dividend issuance plan approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders under Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 21, 2025)</i>	189.750.000.000 đồng/VND
--	--------------------------

Tỷ lệ biểu quyết thông qua: ...% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Approval rate: ...% of total voting shares.

Vấn đề 2: Thông qua dự thảo Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

Matter 2: *Approval of the draft Minutes of Vote Counting and the Resolution of the General Meeting of Shareholders by way of written consultation.*

Tỷ lệ biểu quyết thông qua: ...% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

Approval rate: ...% of total voting shares.

Công tác kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản kết thúc hồi ...h00 cùng ngày. Nội dung Biên bản kiểm phiếu đã được đọc trước Ban kiểm phiếu và những người giám sát kiểm phiếu để thống nhất và thông qua nội dung.

The vote counting process for the written consultation of shareholders was concluded at ...:00 on the same day. The contents of the Minutes of Vote Counting were read to and unanimously agreed upon by the Ballot Counting Committee and the Supervisors.

Biên bản kiểm phiếu được lập thành 4 (bốn) bản có nội dung và pháp lý như nhau để gửi đến các bộ phận liên quan thực hiện.

This Minutes of Vote Counting is made in 04 (four) original copies of equal validity and shall be delivered to relevant departments for implementation.

5792
STY
HÂN
XAN
HÀIP

BAN KIỂM PHIẾU/BALLOT COUNTING COMMITTEE

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU/
MEMBER OF COMMITTEE

TRƯỞNG BAN KIỂM PHIẾU/
HEAD OF COMMITTEE

THÀNH VIÊN HĐQT/
MEMBER OF BOD

Nguyễn Kim Dương Khôi

CHỦ TỊCH HĐQT/
CHAIRMAN OF BOD

Tạ Công Thông

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU/
MEMBER OF COMMITTEE

THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU/
MEMBER OF COMMITTEE

NHÂN VIÊN TỔNG HỢP/
SALARY PERSONNEL

Hoàng Thị Cẩm Linh

THƯ KÝ HĐQT/
SECRETARY OF BOD

Lưu Phương Uyên

GIÁM SÁT KIỂM PHIẾU/ BALLOT COUNTING SUPERVISORS

ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG CÔNG TY

BAN KIỂM SOÁT

Đào Thị Thu Hường

TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT/
HEAD OF BOS

Phạm Thanh Tuấn

PHỤ LỤC DANH SÁCH CỔ ĐÔNG THAM GIA BIỂU QUYẾT

(Phương thức cổ đông gửi phiếu biểu quyết về địa chỉ Công ty theo quy định tại Thông báo số 01/2025/VGR-TB ngày 06/06/2025/The method of returning the voting ballot by shareholders to the Company's address is in accordance with Notice No. 01/2025/VGR-TB dated June 6th, 2025)

STT / No.	Mã số cổ đông/ Shareholder code	Họ và tên cổ đông tham gia biểu quyết/ Full name of the shareholder participating in the vote	Số CCCD/Hộ chiếu/ĐKKD ID/Passport/Enterprise Registration No.	Số cổ phần sở hữu/ Number of owned shares	Tổng số phiếu biểu quyết tương ứng/ Total of voting ballots





CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG XANH VIP
VIP GREENPORT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ

Hải Phòng, ngày 21 tháng 6 năm 2025
Haiphong, June 21st, 2025

DỰ THẢO/DRAFT

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG XANH VIP
RESOLUTION OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
VIP GREENPORT JOINT STOCK COMPANY

(Được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản/ Approved by means of collecting shareholders' written consultation)

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing and guiding documents;
- Điều lệ công ty của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP;
Charter of VIP Greenport Joint Stock Company (the "Company").
- Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 01/2025/BBKP-ĐHĐCĐ ngày 21/6/2025 của Công ty Cổ phần Cảng Xanh VIP.
- Minutes of Ballot Counting for the written consultation of shareholders No. 01/2025/BBKP-ĐHĐCĐ dated June 21st, 2025 of VIP Greenport Joint Stock Company.

QUYẾT NGHỊ/RESOLVE:

Điều 1: Thông qua điều chỉnh phương án phân phối lợi nhuận năm 2024:

Article 1: Approval of the adjustment of the 2024 profit distribution plan:

- Lợi nhuận sau thuế năm 2024 - Net profit after tax for 2024	340.725.434.466 đồng/VND
- Tổng lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến hết 31/12/2024	327.425.319.601 đồng/VND

(theo BCTC kiểm toán năm 2024) - Total undistributed profit after tax as of December 31, 2024 (according to the audited financial statements for fiscal year 2024)	
- Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi - Allocation to the Welfare and Bonus Fund	7.000.000.000 đồng/VND
- Thưởng HĐQT và BKS: (0,75% LNST 2024) - Bonus for the Board of Directors and Board of Supervisors (0.75% of 2024 net profit after tax)	2.555.000.000 đồng/VND
- Thưởng ban điều hành: 1% phần vượt kế hoạch của lợi nhuận trước thuế - Bonus for the Executive Board (1% of profit before tax exceeding the planned target)	1.508.000.000 đồng/VND
- Chi cổ tức: 70%, trong đó - Dividend distribution: 70%, including: + Bằng tiền 40% + Cash dividend: 40%, of which: • Đã tạm ứng: 20% vào ngày 18/09/2024 20% was paid as an interim dividend on September 18, 2024 • Cổ tức bằng tiền còn lại: 20% (Đã chi trả ngày 05/05/2025) The remaining 20% was paid on May 5, 2025 + Bằng cổ phiếu 30% vốn điều lệ + Stock dividend of 30% of charter capital (Theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đã được thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/03/2025) (According to the stock dividend issuance plan approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders under Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated March 21, 2025)	253.000.000.000 đồng/VND 126.500.000.000 đồng/VND 126.500.000.000 đồng/VND 189.750.000.000 đồng/VND

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giao cho Hội đồng quản trị Công ty căn cứ vào nội dung trên triển khai thực hiện theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ của Công ty. Nghị quyết này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh. Trong trường hợp có sự khác biệt giữa các bản tiếng Anh và tiếng Việt, bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

Article 2: This Resolution shall take effect from the date of signing. The Board of Directors of the Company is assigned to implement the contents herein in accordance with the applicable laws and

the Company's Charter. This Resolution is made in both Vietnamese and English. In case of any discrepancy between the two versions, the Vietnamese version shall prevail.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 (để thực hiện);
As Article 2 (for implementation);
- Các cổ đông (đăng website cty);
Shareholders (via websites)
- UBCKNN, Sở GD&ĐT (b/cáo);
SSC, HNX (for reporting)
- BGĐ, BKS;
BM, BOS;
- Lưu: HĐQT, VT.
Filed at: BOD; VT

**T/M. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG/
ON BEHALF OF THE GENERAL
MEETING OF SHAREHOLDERS
CHỦ TỊCH HĐQT/CHAIRMAN OF BOD**

TẠ CÔNG THÔNG